

Załącznik 6 do zapytania ofertowego

Projektowane Postanowienia Umowy

Umowa zostanie zawarta w formie elektronicznej w dniu podpisania jej przez ostatnią ze stron lub pisemnej.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie:

- 1)** wykonywania okresowych przeglądów i konserwacji, i utrzymania w stanie technicznym zapewniającym sprawną, skuteczną, bezawaryjną eksploatację klimatyzacji, wentylacji oraz kurtyn powietrznych w obiektach Zamawiającego w terminach i ilości wskazanych w Załączniku 1 do umowy, w zakresie zgodnym z wymaganiami przepisów polskiego prawa, wytycznymi producentów serwisowanych systemów klimatyzacyjnych, wiedzą techniczną oraz zestawieniem czynności przeglądowych/konserwacyjnych /serwisowych (zwanym dalej w skrócie czynności serwisowych) określonych w niniejszej umowie,
- 2)** przeprowadzania przeglądów gwarancyjnych klimatyzatorów firmy DAIKIN, SINCLAIR, ROTENSO i MITSUBISHI wyłącznie przez serwis autoryzowany (oferent posiadający aktualny certyfikat serwisowy na dane modele urządzeń wskazanych firm DAIKIN, SINCLAIR, ROTENSO i MITSUBISHI) w terminach i ilości wskazanych w Załączniku 1 do umowy,
- 3)** przeprowadzania okresowej kontroli szczelności urządzeń oraz dokonywanie wymaganych prawem wpisów do kart urządzeń w Centralnym Rejestrze Operatorów, dalej systemie CRO, w stosunku do urządzeń zawierających co najmniej 3 kg substancji kontrolowanych lub co najmniej 5 ton ekwiwalentu CO₂ fluorowanych gazów cieplarnianych (dalej f-gazu), zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych, zwanej dalej ustawą f-gazową,
- 4)** przekazywanie Zamawiającemu dokumentacji serwisowej z dokonanych czynności w obiektach Zamawiającego,
- 5)** zapewnieniem dostarczenia i montażu urządzeń klimatyzacyjnych zastępczych w okresie trwania awarii,

- 6) zorganizowanie prac serwisowych w sposób umożliwiający ich wykonanie przez co najmniej jednego pracownika kadry technicznej Wykonawcy posiadającego świadectwo kwalifikacji w zakresie substancji kontrolowanych (tzw. świadectwo f-gaz).
2. Naprawy nie stanowią przedmiotu zamówienia. Dokonywanie ewentualnych napraw lub usuwanie stwierdzonych awarii urządzeń klimatyzacyjnych nastąpi na podstawie odrębnych odpłatnych zleceń z ewentualnym zapewnieniem dostarczenia i montażu urządzeń klimatyzacyjnych zastępczych w okresie trwania awarii.
3. Po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu ewentualnych napraw Zamawiający podejmie decyzję, czy zleci naprawę Wykonawcy z którym podpisał umowę.
4. Wykaz urządzeń (ilość i typ) wraz z ich lokalizacją oraz terminami i częstotliwością przeglądów stanowi Załącznik 1 do umowy.

§ 2

Termin świadczenia usług

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, **od dnia podpisania umowy do dnia do 31 grudnia 2024 r.**
2. Przeglądy i konserwacje urządzeń rozpoczną się w terminie 5 dni od podpisania umowy i będą trwały maksymalnie 7 dni roboczych.
3. Dla urządzeń, dla których wskazano dwa przeglądy w trakcie trwania umowy, pierwsze przeglądy i konserwacje odbędą się w terminie, o którym mowa w ust. 2 a drugie przeglądy i konserwacje rozpoczną się w miesiącu listopadzie i będą trwały maksymalnie 7 dni roboczych.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów przeglądu i konserwacji.
5. Realizacja umowy będzie odbywać się w dniach roboczych w godz. od 7:30 do 15:30. Wykonawca przed terminem każdego przeglądu nie później niż 2 dni robocze, zobowiązany jest uprzedzić Zamawiającego o planowanym przeglądzie i konserwacji (przesłać harmonogram przeglądów i konserwacji) wskazując dodatkowo przewidywaną godzinę i dane osób realizujących przegląd i konserwację.

§ 3

Warunki realizacji przedmiotu umowy

- 1.** Przeglądy i konserwacje będą wykonywane z częstotliwością, która ma zapewnić prawidłowe i zgodne z przepisami prawa funkcjonowanie urządzeń w trakcie trwania umowy. Częstotliwość przeglądów i konserwacji urządzeń określono w Załączniku 1 do umowy.
- 2.** Zamawiający wymaga, aby osoby, którymi Wykonawca będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy objęte były w całym okresie obowiązywania umowy, ubezpieczeniem społecznym i zdrowotnym, były niekarane i posiadały odpowiednie kwalifikacje, certyfikaty oraz doświadczenie, niezbędne do wykonania usług będących przedmiotem umowy.
- 3.** Wykonawca oświadcza, że prace określone w § 1 niniejszej umowy będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, postanowieniami umowy, dokumentacją powykonawczą instalacji wentylacji i klimatyzacji oraz z zaleceniami producenta urządzeń, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
- 4.** Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1)** dokonywać okresowych przeglądów konserwacyjnych w terminach określonych w Załączniku 1 do umowy,
 - 2)** dokonywać okresowego przeglądu szczelności urządzeń zawierających 3 kg lub więcej substancji kontrolowanej lub 5 ton ekwiwalentu CO₂ lub więcej f-gazów, w terminach określonych w Załączniku 1 do umowy
 - 3)** utrzymywać urządzenia w stałej sprawności technicznej (aby zapobiegać awariom), zapewnić ich skuteczne działanie zgodnie z zasadami techniki i przepisami bhp,
 - 4)** przestrzegać i stosować instrukcje obsługi systemów klimatyzacji, systemów wentylacji, urządzeń chłodniczych oraz kurtyn powietrznych,
 - 5)** wymieniać uszkodzone diody, żarówki, bezpieczniki, paski, filtry, gazy, materiały eksploatacyjne maszyn i urządzeń w ramach kosztów konserwacji,
 - 6)** w przypadku awarii dotrzeć do obiektów w ciągu 12 godzin od powiadomienia Wykonawcy o awarii (telefonicznie albo e-mailem) i dokonać diagnozy awarii i wyceny naprawy;

- 7) dokonywać doraźnego działania skutecznie zabezpieczającego urządzenia (do czasu usunięcia usterki) przed powstaniem strat (z powodu awarii) w mieniu jednostki (w takiej sytuacji Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin, zakres robót oraz koszt ostatecznego usunięcia awarii),
 - 8) pozostawiać urządzenia po każdorazowym przeglądzie konserwacyjnym lub naprawie instalacji w stanie całkowitej sprawności technicznej oraz pełnego bezpieczeństwa dla użytkownika,
 - 9) sporządzać każdorazowo protokoły z prowadzonych czynności przeglądowych i konserwacyjnych,
 - 10) przygotowania właściwej dokumentacji odbiorowej usług pozwalających na ocenę zakresu i należytego wykonania konserwacji,
 - 11) uzgadniać każdorazowo minimum z 3 dniowym wyprzedzeniem daty przeglądów z osobami upoważnionymi do kontaktu wskazanymi w umowie,
 - 12) zgłaszać Zamawiającemu nieprawidłowości działania i potrzeby napraw urządzeń instalacji, w celu zapobiegania awariom w zakresie przekraczającym konserwację objętą niniejszym postępowaniem,
 - 13) sporządzać kosztorysy ofertowe w zakresie niezbędnych robót,
 - 14) przestrzegać przepisów bhp podczas wykonywania przeglądów i konserwacji.
5. Szczegółowy zakres prac.
- 1) Zakres czynności konserwacyjnych **systemów klimatyzacji** powinien obejmować co najmniej:
 - a) sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia,
 - b) sprawdzenie stanu technicznego urządzenia, mocowań, uchwytów oraz kompletności obudów, osłon, śrub i wkrętów, ewentualne uzupełnianie brakujących elementów,
 - c) sprawdzenie stanu technicznego sprężarki/wentylatora, skraplacza oraz sprawdzenie prawidłowości odprowadzania skroplin wraz z ich ewentualnym udrożnieniem,
 - d) sprawdzenie połączeń elektrycznych, nastaw, układów sterowania,
 - e) czyszczenie środkami chemicznymi jednostek wewnętrznych klimatyzatorów (obudów plastikowych, parowników, filtrów, kanałów wodnych) wraz z dezynsekcją antybakteryjną,

- f) czyszczenie środkami chemicznymi jednostek zewnętrznych klimatyzatorów (skraplaczy, obudów),
 - g) pomiar ciśnienia oraz ewentualne uzupełnienia czynnika chłodzącego bez ponoszenia kosztów przez Zamawiającego,
 - h) wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu (paski klinowe, uszczelki, łożyska, żarówki, bezpieczniki, filtry, baterie do klimatyzatorów itp. leżą po stronie Wykonawcy),
 - i) prostowanie lameli (jeśli zachodzi taka potrzeba),
 - j) kontrola pracy wentylatora,
 - k) kontrola układu odprowadzania skroplin,
 - l) pomiar poboru prądu sprężarki i wentylatora,
 - m) sprawdzenie wszystkich trybów pracy urządzenia,
 - n) sprawdzenie błędów systemowych i testy działania klimatyzatora.
- 2) Zakres czynności konserwacyjnych **klimatyzatora przenośnego** powinien obejmować co najmniej:
- a) sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia,
 - b) czyszczenie środkami chemicznymi obudowy z zewnątrz i wewnątrz wraz z dezynsekcją antybakteryjną, w tym chemiczne odgrzybianie jednostki oraz filtrów,
 - c) wymiana elementów w urządzeniu (filtry itp.),
 - d) kontrola odprowadzenia skroplin,
 - e) testy działania klimatyzatora.
- 3) Zakres czynności konserwacyjnych **agregatów chłodniczych** powinien obejmować co najmniej:
- a) sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia,
 - b) sprawdzenie działania czujników temperatur,
 - c) sprawdzenie działania systemu odmrażania,
 - d) kontrola pracy systemu dozowania czynnika chłodniczego,
 - e) sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej (zabezpieczenie, styczniki, przełączniki, układy sterujące),
 - f) czyszczenie urządzenia z zanieczyszczeń mechanicznych,
 - g) kontrola stanu ilości i ciśnienia czynnika chłodniczego wraz z ewentualnym uzupełnieniem,

- h) wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu.
- 4) Zakres czynności konserwacyjnych **systemów wentylacji** powinien obejmować co najmniej:
- a) oględziny zewnętrzne urządzeń, elementów wentylacyjnych, kanałów wentylacyjnych,
 - b) sprawdzenie parametrów pracy centrali wentylacyjnej,
 - c) sprawdzenie i czyszczenie układu odprowadzania kondensatu,
 - d) sprawdzenie stanu wymienników ciepła oraz naciągu paska klinowego – ewentualna regulacja,
 - e) sprawdzenie poboru prądu przez wentylatory, mocowań kabli zasilających i przewodów sterowania,
 - f) sprawdzenie wirników wentylatorów i wszystkich zamocowań mechanicznych,
 - g) sprawdzenie prawidłowości działania nagrzewnicy/sekcji nagrzewnicy kontrola poprawności działania zabezpieczeń, czujników temperatury, czystość lameli,
 - h) sprawdzenie prawidłowości działania chłodnicy/sekcji chłodnicy wraz z ewentualnym udrożnieniem odpływu skroplin,
 - i) sprawdzenie prawidłowości działania sekcji wentylatora/ kontrola poprawności i ewentualna regulacja pracy silnika, wirnika, łożysk, czystość sekcji,
 - j) kontrola stanu/wymiana wszelkich filtrów,
 - k) kontrola szczelności układu instalacji i połączeń chłodniczych sposobem bezpośrednim za pomocą urządzenia kontrolnego TESTO do badania wycieków gazów chłodniczych z aktualną kalibracją,
 - l) kontrola stanu zabrudzenia/czyszczenie tłumików,
 - m) kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie naciągów pasków klinowych, regulacja i ewentualna wymiana pasków,
 - n) kontrola stanu/czyszczenie wymienników ciepła, nagrzewnic wodnych, chłodnic oraz wymienników ciepła, krat anemostatów, presostatów, wentylatorów,
 - o) czyszczenie i kalibracja central,
 - p) czyszczenie i konserwacja kół zębatach i łopat przepustnic wielopłaszczyznowych,
 - q) czyszczenie powierzchni wymienników ciepła, płatów wentylatorów, skraplacza, parownika, nagrzewnic, chłodnic i tacy ociekowej,
 - r) wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu,

- s) nastawa termostatu przeciwwzamrozeniowego,
 - t) nastawa zabezpieczeń,
 - u) kontrola działania urządzenia wraz z automatyką sterującą,
 - v) oraz inne czynności wykonywane podczas kontroli okresowej, zgodnie z art. 62 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.). Kontrolę przewodów kominowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych powinny przeprowadzić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wentylacji.
- 5) Zakres czynności konserwacyjnych **kurtyn powietrznych** powinien obejmować co najmniej:
- a) sprawdzenie poprawności działania urządzeń,
 - b) sprawdzenie drożności, szczelności i poprawności pracy zaworów,
 - c) sprawdzenie poprawności działania panelu sterowania,
 - d) sprawdzenie poprawności pracy siłownika zaworu 3-drogowego,
 - e) sprawdzenie poprawności działania podłączeń elektrycznych,
 - f) kontrola stanu/czyszczenie filtrów, kratki wylotowych, grzałek,
 - g) pomiar poboru prądu wentylatorów i grzałek,
 - h) wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu (filtrów itp.).
- 6) Zakres czynności w stosunku do urządzeń zawierających co najmniej 3 kg substancji kontrolowanej lub co najmniej 5 ton ekwiwalentu CO₂ f-gazu dokonywany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i certyfikaty polega na:
- a) kontroli i sprawdzeniu szczelności urządzeń i instalacji,
 - b) wykonywaniu wszystkich czynności serwisowych wymaganych przez prawo, a w szczególności przez ustawę f-gazową,
 - c) zestawieniu wykonanych czynności dotyczących instalowania, konserwacji lub serwisowania i kontroli szczelności, naprawy oraz naprawy nieszczelności i likwidacji urządzenia, w tym wyniki kontroli szczelności wraz z podaniem przyczyn nieszczelności i działań zmierzających do ich usunięcia. Czynności te prowadzi się z wykorzystaniem odpowiedniego wyposażenia technicznego,
6. Lista czynności serwisowych stanowi podstawowy zakres prac określony przez Zamawiającego. W przypadku gdy producent urządzenia klimatyzacyjnego objętego

przeglądem wymaga przeprowadzenia dodatkowych prac serwisowych, nie uwzględnionych w powyższym zestawieniu należy je wykonać zgodnie z instrukcją producenta, bez dodatkowych opłat.

7. Wykonując czynności określone w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzania protokołu z dokonywanych robót, badań, pomiarów i testów,
 - 2) sporządzania protokołu z prowadzonych czynności serwisowych i kontrolnych,
 - 3) dokonywania czynności serwisowych także tych urządzeń, które w czasie trwania umowy zostały wymienione.
8. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać protokół, zgodnie z wymogami nałożonymi przez polskie prawo oraz jeżeli dotyczy wymogami unijnej legislacji dotyczącej f-gazów, zawierający w szczególności:
 - 1) datę przeprowadzenia prac serwisowych danego urządzenia/urządzeń w stosunku do wszystkich urządzeń objętych umową,
 - 2) datę przeprowadzenia kontroli szczelności w stosunku do urządzeń objętych obowiązkową kontrolą szczelności wraz z podaniem rodzaju urządzenia/instalacji, numeru seryjnego, zawartego czynnika chłodniczego, ilości i typu substancji kontrolowanej i/lub f-gazu oraz wyszczególnieniem czynności kontrolnych, wyników kontroli szczelności, przyczyn nieszczelności i działaniach zmierzających do usunięcia nieszczelności,
 - 3) imiona i nazwiska wykonawców,
 - 4) potwierdzenia wykonania wszystkich prac serwisowych określonych umową,
 - 5) wyniki prac serwisowych wszystkich urządzeń, uwagi serwisowe oraz zauważone usterki w funkcjonowaniu każdego z urządzeń.
9. Po wykonaniu każdego przeglądu urządzenia podlegającego wymogowi prowadzenia karty urządzenia w systemie CRO, Wykonawca zobligowany jest w ciągu 15 dni roboczych od zakończenia czynności serwisowych, do dokonania wpisu z wykonanych czynności serwisowych w systemie CRO z pracownikiem Zamawiającego pełniącym funkcję administratora konta albo osoby kontaktowej przypisanej do karty (z uprawnieniami do karty) z komputera w siedzibie Zamawiającego, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu (wymagane minimum 1 dniowe wyprzedzenie). Poza dokonaniem wpisu do systemu CRO Wykonawca zobligowany jest do dostarczenia podpisanego, przez osobę uprawnioną (technika z odpowiednim certyfikatem f-gazowym), protokołu z wykonania kontroli

szczelności z określeniem typu i numeru fabrycznego serwisowanego urządzenia, typu i ilości substancji kontrolowanej i/lub f-gazu (CO₂eq), zastosowanej metody kontroli szczelności wraz z nazwą i numerem seryjnym urządzenia pomiarowego i wymaganym terminem jego legalizacji oraz nazwiskiem osoby dokonującej kontroli szczelności wraz z numerem świadectwa kwalifikacji f-gaz.

10. Protokół konserwacji urządzeń Wykonawca wystawia zgodnie z zasadą – jeden protokół zbiorczy dla jednej lokalizacji.
11. W przypadku braku karty urządzenia w systemie CRO lub błędnych informacji w karcie urządzenia wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o konieczności założenia karty lub jej poprawy. Wykonawca udziela wsparcia merytorycznego przy sporządzaniu karty urządzenia.
12. Wykonawca, wraz z pracownikiem Zamawiającego, jest zobowiązany uzupełniać kartę urządzenia o ilość i rodzaj substancji kontrolowanej albo f-gazu zawartych w urządzeniach w momencie sporządzenia karty jak również wszelkich ilości f-gazów dodanych i odzyskanych podczas wykonywania czynności dotyczących instalacji, konserwacji, serwisowania, kontroli szczelności, naprawy nieszczelności i likwidacji urządzenia.
13. Ekipy serwisowe Wykonawcy zobowiązane są do pomocy w prowadzeniu dokumentacji w systemie CRO poprzez przekazywanie przedstawicielowi Zamawiającego wszelkich informacji niezbędnych do należytego prowadzenia tej dokumentacji.
14. Wszystkie koszty związane z usługą przeglądu i konserwacji systemów oraz koszty dojazdu wchodzą w zakres przedmiotu umowy.
15. Wszelkie usterki, wadliwe działanie oraz prace serwisowe spowodowane zaniedbaniami konserwacyjnymi będą usuwane na koszt Wykonawcy.
16. **Naprawy nie stanowią przedmiotu zamówienia** i mogą być zlecane Wykonawcy odrębnym zleceniem.
17. Usługi na podstawie odrębnego zlecenia, o którym mowa w ust. 16, rozliczane będą na podstawie kosztorysów ofertowych przedstawionych przez Wykonawcę zawierających m.in. koszty robocizny, dojazdu, części zamiennych.
18. Przed przystąpieniem do wykonania usług, o których mowa w ust. 16, Wykonawca musi bezwzględnie uzyskać zgodę Zamawiającego, przedstawić na te usługi protokół przeglądu, stwierdzający zły stan techniczny urządzenia, instalacji oraz kosztorys ofertowy (kalkulację cenową), który będzie podlegał negocjacjom.

19. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania przedmiotu umowy podejmowane będą przez Zamawiającego.
20. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności serwisowe na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten nie dotyczy osób, które nadzorują wykonywane czynności lub świadczą usługi serwisowe osobiście prowadząc działalność gospodarczą na własne imię i nazwisko lub w formie spółki cywilnej i nie zatrudniają pracowników.

§ 4

Standard usługi

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania ładu i porządku na terenie prowadzonych prac i do przestrzegania przepisów BHP i ppoż. w wykonywaniu przedmiotu umowy, zabezpieczenia miejsca wykonywania usługi przed zagrożeniem dla życia i zdrowia osób, w tym osób przebywających w budynku.
2. Usługa będzie świadczona z zachowaniem jak najwyższego poziomu kultury technicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy za pomocą własnych narzędzi, urządzeń i przyrządów.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne atesty, certyfikaty i dopuszczenia na stosowane przyrządy pomiarowe lub inne urządzenia, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie, aktualne uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednio wykwalifikowanych pracowników do realizacji niniejszej umowy, za których ewentualne zaniedbania czy szkody w mieniu ponosi odpowiedzialność.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy.
8. Wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przedmiotu umowy naprawi on we własnym zakresie lub zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami ich usunięcia.

9. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie części lub całości obowiązków wynikających z umowy podwykonawcom (osobom trzecim) za ich działania i zaniechania Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
10. Z wykonania zobowiązań Wykonawca każdorazowo sporządzi protokół, w którym dokona opisu wykonywanych czynności oraz oświadczy, że prace zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami technicznymi. Protokół będzie każdorazowo potwierdzany przez osobę oddelegowaną do uczestnictwa w przeglądzie ze strony Zamawiającego.
11. Protokoły muszą być sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
12. Protokół odbioru jest dokumentem gwarancji na wykonane prace. W czasie trwania gwarancji Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z usunięciem wad.
13. Zamawiający w przypadku uzasadnionego podejrzenia wadliwego wykonania usługi przez Wykonawcę ma prawo do zweryfikowania prawidłowości i zasadności wykonywanych czynności i ich zakresu poprzez powołanie rzeczoznawcy. W przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę wadliwego wykonania usług lub niezasadności wykonania usługi, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za nienależycie wykonaną usługę i dodatkowo ponosi on koszt powołania rzeczoznawcy.
14. Zamawiający w razie potrzeby może zlecić Wykonawcy w formie pisemnej na podstawie osobnego zlecenia usługi serwisowe i naprawcze, nie objęte niniejszą umową.
15. Wykonawca udziela rocznej gwarancji z tytułu czynności i elementów będących przedmiotem zamówienia w rozumieniu art. 577 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) na przedmiot umowy.

§ 5

Wartość umowy

1. Strony ustalają, że całkowity koszt realizacji przedmiotu niniejszej umowy nie przekroczy kwoty brutto (słownie złotych:) i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym materiały eksploatacyjne oraz koszty dojazdu, diagnozę awarii oraz wycenę naprawy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie w dwóch transzach z zastrzeżeniem, że:

- 1) pierwsza transza nastąpi za zrealizowanie przeglądów i konserwacji w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy;
- 2) druga transza nastąpi za zrealizowanie drugich przeglądów i konserwacji w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.
3. Strony ustalają, że płatność za usługi stanowiące przedmiot umowy będzie następować, po wykonaniu usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę i dostarczonej na adres Izby Administracji Skarbowej w Opolu, 45-331 Opole, ul. płk Witolda Pileckiego 2, NIP 754 10 26 256. W fakturze zostanie określone jakiej lokalizacji Zamawiającego dotyczy usługa.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający wykonanie przedmiotowych czynności, potwierdzony przez upoważnionego pracownika z danej lokalizacji Zamawiającego. Brak protokołu potwierdzającego wykonanie usługi jest podstawą do niezapłacenia faktury.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), dalej ustawy o fakturowaniu.
8. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 7, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, dalej PEF.
9. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 ustawy o fakturowaniu oraz winna zawierać numer umowy, której dotyczy.
10. Przy wystawianiu Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF należy podać NIP Zamawiającego 7541026256.
11. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 9 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

12. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do kancelarii Zamawiającego, mieszczącej się w budynku Izby Administracji Skarbowej w Opolu, ul. płk. Witolda Pileckiego 2, 45-331 Opole.
13. Wykonawca oświadcza, że podatnik, na którego rachunek bankowy Zamawiający uiszcza wynagrodzenie, znajduje się na „białej liście podatników VAT”, prowadzoną przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.).
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

Izba Administracji Skarbowej w Opolu zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do urządzeń objętych niniejszą umową w sposób umożliwiający prawidłowe wykonanie usługi i bezpieczne przeprowadzenie prac przeglądowych i konserwacyjnych.

§ 7 Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza/nie powierza wykonanie części przedmiotu umowy następującemu/cym podwykonawcy/om:
 - 1)(nazwa/firma),
w zakresie
2. Podwykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) osób, którym zostaną powierzone czynności konserwacyjne.
3. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację dostawy. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia. Obowiązek informacyjny, o którym mowa w

ustępie, Wykonawca winien spełnić w terminie 3 dni przed przystąpieniem podwykonawcy do wykonania części zamówienia.

4. Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy/om:(zł / %) / W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu wartość lub procentową część zamówienia jaka zostanie powierzona podwykonawcy/om.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za działania i zaniechania podwykonawców i jego pracowników i ich pracowników w takim samym zakresie, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację prac powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom.
8. Na potwierdzenie zakresu prac wykonywanych przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu zawarcia umowy o podwykonawstwo, przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy, odpowiednio z podwykonawcą lub podwykonawcami i z każdą zmianą podwykonawcy postąpić w ten sam sposób.
9. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, a Wykonawca wykazując spełnienie warunku udziału w postępowaniu powoływał się na zasoby podwykonawcy, z którego rezygnuje na etapie realizacji umowy, to jest on zobowiązany
 - 1) wykazać, iż nowy podwykonawca:
 - a) spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim został on spełniony przez dotychczasowego podwykonawcę,
 - b) nie podlega wykluczeniu w odniesieniu do wskazanych w SWZ przesłanek wykluczenia,przedstawiając oświadczenia i dokumenty wymagane w SWZ na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 2) wykazać samodzielne spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim został on spełniony przez dotychczasowego podwykonawcę, jeżeli rezygnacja z podwykonawcy nie wiąże się z powierzeniem realizacji zamówienia innemu podwykonawcy.

10. Skierowanie nowego podwykonawcy do realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie po przekazaniu Zamawiającemu informacji, o których mowa w ust. 1, a w przypadku, o którym mowa w ust. 9 dodatkowo po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o pozytywnej weryfikacji spełnienia wymagań odnoszących się do warunku udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia.

§ 8

Nadzór nad umową

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Zamawiającym z ramienia Wykonawcy są:
 -
 - tel.:
 - e-mail:
2. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcą z ramienia Zamawiającego jest:
 -
 - tel.:
 - e-mail:
3. Wykonawca zobowiązany jest przesłać harmonogram przeglądów na adres e-mail wskazany w ust. 2.
4. W przypadku zmiany osoby upoważnionej do stałego kontaktu w sprawie, Wykonawca powiadomi pisemnie o tym fakcie w terminie 5 dni od daty zmiany, jednocześnie wyznaczając kolejną osobę do kontaktów, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 9

Zmiana umowy

1. **Umowa może ulec zmianie za porozumieniem stron. Zmiany umowy wymagają zachowania formy elektronicznej lub pisemnej pod rygorem nieważności.**
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem sytuacji, o której mowa w ust. 3.

3. Zamawiający, w sytuacji uzasadnionej zmianą przepisów prawa, wystąpieniem okoliczności niespowodowanych zawinionym działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze stron umowy, przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie:
 - 1) rezygnacji z niektórych pozycji przedmiotu zamówienia, w takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie stosownie pomniejszone,
 - 2) włączenia dodatkowych urządzeń do przedmiotu zamówienia, w takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy zostanie stosownie zwiększone,
 - 3) zmiany lokalizacji urządzeń, która nie powoduje zmiany w obszarze przedmiotu zamówienia,
 - 4) terminu realizacji umowy,
 - 5) zmiany zakresu czynności,
 - 6) wysokości ceny w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - 2) danych teleadresowych;
 - 3) danych rejestrowych.

§ 10 Prawo odstąpienia, wypowiedzenia i rozwiązania umowy

1. W przypadku awarii, uszkodzenia, zużycia lub wyłączenia z eksploatacji któregośkolwiek z urządzeń w trakcie trwania umowy, usługi przeglądu i konserwacji nie będą wykonywane a Wykonawcy nie będzie służyć roszczenie o realizację usługi.
2. W przypadku wyłączenia z eksploatacji któregośkolwiek z urządzeń, Zamawiający poinformuje o tym fakcie na piśmie.
3. Niniejszą umowę każda stron może wypowiedzieć na piśmie z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania umowy pomimo wezwania i wyznaczenia mu dodatkowego 3 dniowego terminu do podjęcia prac,
 - 2) W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) nastąpi rozwiązanie działalności Wykonawcy,

- 4) zostanie zajęty majątek Wykonawcy.
- 5. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o w/w okolicznościach.
- 6. **Odstąpienie od umowy i jej rozwiązanie wymaga zachowania formy elektronicznej lub pisemnej.**
- 7. W przypadku określonym w ust. 4 pkt 2) Wykonawcy przysługuje płatność za wykonane usługi do dnia, w którym powziął wiadomość o odstąpieniu od umowy. Wykonawca nie będzie zgłaszać roszczeń z tytułu niewykonanej części umowy oraz nie będzie zgłaszał roszczeń z tytułu utraconego ewentualnego zysku.

§ 11

Kary umowne

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niewykonanie usługi w terminach i zgodnie z częstotliwością określoną w umowie, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 2) za każdorazowy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania w wysokości 3% wartości wynikającej z faktury, przy czym za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania uznaje się każde zastrzeżenie co do sposobu wykonania usługi, zawarte w protokole wykonania usługi,
 - 3) za niedopełnienie wymogów wynikających z umowy, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy albo jej wypowiedzenia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty określonej w § 5 ust. 1 umowy, za wyjątkiem przypadku wskazanego w § 10 ust. 4 pkt 2 umowy.
- 2. Zastrzeżenie przez Strony kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych ustawy Kodeks Cywilny, gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonej kary albo gdy szkoda powstanie z innego tytułu.

§ 12 Klauzule społeczne i zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

- 1.** Wykonawca zobowiązuje się, do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem załączonym do oferty przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, którym zostaną powierzone czynności konserwacyjne.
- 2.** W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących ww. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1)** żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2)** żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3)** przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3.** W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
- 4.** Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 3 umowy.
- 5.** Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oświadczenia o spełnieniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych postanowieniami umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim osoba musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania, ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy po uprzednim uzyskaniu zgody w formie elektronicznej od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
 - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron,

- 2) zostały przekazane stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń,
 - 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody strony, której dotyczą.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
9. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 7, obowiązuje także po ustaniu umowy.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
11. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.
 - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,
 - b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),
 - c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
 - 2) każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec niego, jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała

się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej zakończeniu.

- 12.** Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, zobowiązani są do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i inne dokumenty z nią powiązane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Zamawiający informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji jest opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80 /adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/>.
- 13.** Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, są obowiązani do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 12, przed rozpoczęciem świadczenia Usługi. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa Załącznik 2 do umowy.

§ 14

Pozostałe postanowienia

- 1.** W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 2.** Właściwym do rozpoznania sporów z realizacji umowy, których nie da się rozstrzygnąć na drodze porozumienia Stron, jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 3.** Wszystkie tytuły paragrafów w umowie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień umowy.
- 4.** Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z umowy, w całości lub w części.
- 5.** Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
- 6.** Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez ostatnią ze stron stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.
- 7.** Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

8. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy, jej zmianę, odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie w formie pisemnej.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik 1 – Wykaz urządzeń i ich lokalizacji, terminy i częstotliwość świadczonych usług.
2. Załącznik 2 - Oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów
3. Załącznik 3 – Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę
4. Załącznik 4 – Protokół wykonania przeglądu, konserwacji
5. Załącznik 5 – Protokół zgłoszenia awarii
6. Załącznik 6 – Oferta Wykonawcy

/Podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/
WYKONAWCA

/Podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/
ZAMAWIAJĄCY

Załącznik 2 do umowy nr

Oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów

.....
(miejscowość i data)

.....
(Nazwisko i Imię)

.....
(Nazwa podmiotu zewnętrznego realizującego usługi na rzecz Resortu Finansów)

.....
(Stanowisko/funkcja)

W związku z realizacją zobowiązań z tytułu umowy nr oświadczam, że
zapoznałam/em się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów¹.

Wykonawca

.....

¹ Zarządzenie Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2022 r. zmieniające zarządzenie w sprawie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji i Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów (Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80).

Załącznik 3 do umowy nr

Opole, dnia r.

Oświadczenie Wykonawcy

o zatrudnieniu pracowników na umowę o pracę

wg stanu na dzień

Oświadczam, że na potrzeby realizacji zamówienia na „**Obsługa, przegląd i konserwacja systemów klimatyzacji, wentylacji mechanicznej (central wentylacyjnych) oraz kurtyn powietrznych dla Izby Administracji Skarbowej w Opolu**” zatrudniłem/zatrudniam pracowników na umowę o pracę w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w § 12 umowy, wg poniższego wykazu:

Lp.	Imię i nazwisko	Podstawa dysponowania osobą	Zakres czynności	Okres zatrudnienia

.....

/Podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Załącznik 4 do umowy nr

Opole, dnia r.

Protokół wykonania przeglądu, konserwacji

Obiekt:

Adres:

Data:

Nazwa urządzenia:

Nr seryjny:

Klimatyzacja

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia		
2	Sprawdzenie stanu technicznego urządzenia, mocowań, uchwytów oraz kompletności obudów, osłon, śrub i wkrętów, ewentualnie uzupełnianie brakujących elementów		
3	Sprawdzenie stanu technicznego sprężarki/wentylatora, skraplacza oraz sprawdzenie prawidłowości odprowadzania skroplin wraz z ewentualnym udrożnieniem		
4	Sprawdzenie połączeń elektrycznych, nastaw, układów sterowania		
5	Czyszczenie środkami chemicznymi jednostek wewnętrznych klimatyzatorów (obudów plastikowych, parowników, filtrów, kanałów wodnych) wraz z dezynfekcją antybakteryjną		
6	Czyszczenie środkami chemicznymi jednostek zewnętrznych klimatyzatorów (skraplaczy, obudów)		
7	Pomiar ciśnienia oraz ewentualne uzupełnienie czynnika chłodzącego bez ponoszenia kosztów przez Zamawiającego		
8	Wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu (paski klinowe, uszczelki, łożyska, żarówki, bezpieczniki, filtry, baterie do klimatyzatorów itp.)		
9	Prostowanie lameli (jeśli zachodzi taka potrzeba)		
10	Kontrola pracy wentylatora		
11	Kontrola układu odprowadzania skroplin		
12	Pomiar poboru prądu sprężarki i wentylatora		
13	Sprawdzenie wszystkich trybów pracy urządzenia		
14	Sprawdzenie błędów systemowych i testy działania klimatyzatorów		
15			

Klimatyzacja – wpis do CRO

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Kontrola i sprawdzenie szczelności urządzeń i instalacji		
2	Wykonanie wszystkich czynności serwisowych wymaganych przez prawo, a w szczególności przez ustawę F-gazową		
3	Zestawienie wykonanych czynności dotyczących instalowania, konserwacji lub serwisowania i kontroli szczelności, naprawy oraz naprawy nieszczelności i likwidacji urządzenia, w tym wyniki kontroli szczelności wraz z podaniem przyczyn nieszczelności i działań zmierzających do ich usunięcia. Czynności te prowadzi się z wykorzystaniem odpowiedniego wyposażenia technicznego		
4			

Klimatyzator przenośny

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia		
2	Czyszczenie środkami chemicznymi obudowy z zewnątrz i wewnątrz wraz z dezynfekcją antybakteryjną, w tym chemiczne odgrzybianie jednostki oraz filtrów		
3	Wymiana elementów w urządzeniu (filtry itp.)		
4	Kontrola odprowadzenia skroplin		
5	Testy działania klimatyzatora		
6			

Agregat chłodniczy

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia		
2	Sprawdzenie działania czujników temperatur		
3	Sprawdzenie działania systemu odmrażania		
4	Kontrola pracy systemu dozowania czynnika chłodniczego		
5	Sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej (zabezpieczenie, styczniki, przełączniki, układy sterujące)		
6	Czyszczenie urządzenia z zanieczyszczeń mechanicznych		
7	Kontrola stanu ilości i ciśnienia czynnika chłodniczego wraz z ewentualnym uzupełnieniem		
8	Wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu		
9			

Kurtyna powietrzna

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Sprawdzenie poprawności działania urządzeń		
2	Sprawdzenie drożności, szczelności i poprawności pracy zaworów		
3	Sprawdzenie poprawności działania panelu sterowania		
4	Sprawdzenie poprawności pracy siłownika zaworu 3-drogowego		
5	Sprawdzenie poprawności działania podłączeń elektrycznych		
6	Kontrola stanu/ czyszczenie filtrów, krętek wylotowych, grzałek		

7	Pomiar poboru prądu wentylatorów i grzałek		
8	Wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu (filtrów itp.)		
9			

System wentylacji

L.p.	Zakres wykonywanych czynności serwisowych	Tak	Nie
1	Oględziny zewnętrzne urządzeń, elementów wentylacyjnych, kanałów wentylacyjnych		
2	Sprawdzenie parametrów pracy centrali wentylacyjnej		
3	Sprawdzenie i czyszczenie układu odprowadzania kondensatu		
4	Sprawdzenie stanu wymienników ciepła oraz naciągu paska klinowego – ewentualna regulacja		
5	Sprawdzenie poboru prądu przez wentylatory, mocowań kabli zasilających i przewodów sterowania		
6	Sprawdzenie wirników wentylatorów i wszystkich zamocowań mechanicznych		
7	Sprawdzenie prawidłowości działania nagrzewnicy/sekcji nagrzewnicy kontrola poprawności działania zabezpieczeń, czujników temperatury, czystość lameli		
8	Sprawdzenie prawidłowości działania chłodnicy/sekcji chłodnicy wraz z ewentualnym udrożnieniem odpływu skroplin		
9	Sprawdzenie prawidłowości działania sekcji wentylatora/ kontrola poprawności i ewentualna regulacja pracy silnika, wirnika, łożysk, czystość sekcji		
10	Kontrola stanu/wymiana wszelkich filtrów		
11	Kontrola szczelności układu instalacji i połączeń chłodniczych sposobem bezpośrednim za pomocą urządzenia kontrolnego TESTO do badania wycieków gazów chłodniczych z aktualną kalibracją		
12	Kontrola stanu zabrudzenia/czyszczenie tłumików		
13	Kontrola stanu zużycia łożysk, sprawdzenie naciągów pasków klinowych, regulacja i ewentualna wymiana pasków		
14	Kontrola stanu/czyszczenie wymienników ciepła, nagrzewnic wodnych, chłodnic oraz wymienników ciepła, kratki anemostatów, presostatów, wentylatorów		
15	Czyszczenie i konserwacja kół zębatych i łopat przepustnic wielopłaszczyznowych		
16	Czyszczenie powierzchni wymienników ciepła, płyt wentylatorów, skraplacza, parownika, nagrzewnic, chłodnic i tacy ociekowej		
17	Wymiana elementów – materiałów zainstalowanych w urządzeniu		
18	Nastawa termostatu przeciwmroźniowego		
19	Nastawa zabezpieczeń		
20	Kontrola działania urządzenia wraz z automatyką sterującą		

Nazwisko serwisanta:

Uwagi wykonującego przegląd, konserwację:

.....
.....

Uwagi użytkownika:

.....
.....

Za Zamawiającego

Za Wykonawcę

.....

.....

(imię i nazwisko, podpis)

(imię i nazwisko, podpis)

przedstawiciela Zamawiającego)

(przedstawiciela ośrodka serwisowego)

Załącznik 5 do umowy nr

Opole, dnia r.

Protokół zgłoszenia awarii

1. Jednostka organizacyjna:

.....

(nazwa i adres jednostki organizacyjnej)

2. Umowa nr z dnia

3. Osoba zgłaszająca:

.....

.....

(imię, nazwisko /telefon /pokój)

4. Kolejny numer zgłoszenia awarii u użytkownika: /20....

5. Numer w rejestrze zgłoszeń w ośrodku serwisowym Wykonawcy (wypełniany w protokole usunięcia): /20....

6. Nazwa niesprawnego produktu (urządzenie, części składowe):

.....

7. Oznaczenie produktu:

.....

8. Objawy:

.....

.....

9. Uwagi (załączniki):

.....

.....

10. Wystąpienie awarii:

Data, godzina

11. Zgłoszenie awarii:

Data, godzina

.....

(imię i nazwisko, podpis Zgłaszającego)