



NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W OLEŚNIE

Olesno 11 lipca 2025 roku

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania

Szanowni Państwo,

organ egzekucyjny informuje, że przystępuje do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkiem gospodarczym (działka numer 891) o powierzchni 0,1620 ha położona w Zębowicach przy ul. Dworcowej 3, gmina Zębowice, powiat oleski.

Dla tej nieruchomości Sąd Rejonowy w Oleśnie prowadzi księgę wieczystą nr OP1L/00046479/4.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 30 lipca 2025 r. o godz. 10:00 wizją lokalną w Zębowicach ul. Dworcowa 3.
- Termin zakończenia opisu i oszacowania zostanie podany w osobnej informacji.

Wezwanie

Organ egzekucyjny wzywa każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP [/mrvvu8782q/SkrytkaESP](#) lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-71554-11894-VUEJA-26,
- pisemnie na adres Urzędu Skarbowego w Oleśnie, [46-300 Olesno ul. Pieloka 21](#),
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego [rezerwując wizytę za pośrednictwem strony: <https://wizyta.podatki.gov.pl>](#) (województwo opolskie/Urząd Skarbowy w Oleśnie/postępowania i czynności sprawdzające/egzekucja administracyjna) lub dzwoniąc telefonicznie pod numerem 223300330

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku Egzekucji Administracyjnej:

- pod numerem telefonu 34 3504498 lub 34 3504469,
- elektronicznie – napisz na adres: <mailto:us.olesno@mf.gov.pl> ([link otwiera nowe okno w serwisie poczty elektronicznej](#))
- na stronie: [Urzędu Skarbowego w Oleśnie](#) ([link otwiera nowe okno w serwisie zewnętrznym](#))

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2025 r. poz. 132, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.