

Załącznik nr 1.2 do zapytania ofertowego

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Lp.	Nazwa obiektu Zamawiającego	Adres
1.	Oddział Pierwszego Urzędu Skarbowego w Opolu z siedzibą w Nysie, Centrum Mandatowe	ul. Moniuszki 9-10, 48-300 Nysa

Zakres czynności objętych zamówieniem

Ochrona obiektu Zamawiającego dla Zadania nr 1 i nr 2.

Lp.	Podstawowy zakres obowiązków Wykonawcy
1	Otwarcie obiektu obejmujące: – ocenę stanu zabezpieczeń fizycznych obiektu oraz terenu wokół niego (garaży, pomieszczeń magazynowych, bram, furtek, ogrodzenia, drzwi, okien, krat, elewacji czy nie noszą śladów włamania, uszkodzeń lub wandalizmu, sprawdzenie czy nie pozostawiono niebezpiecznych przedmiotów, paczek) – wyłączenie systemu alarmowego, – sprawdzenie centrali ppoż. oraz wyświetlonych na niej komunikatów, – sprawdzenie funkcjonowania monitoringu wizyjnego – czy system działa, a kamery są aktywne, niezasłonięte.
2	Służba na obiekcie obejmująca obsługę: – centrali przeciwpożarowej, – SSWiN, – monitoringu wizyjnego, – ruchu osobowego, a także: – prowadzenie książki dyżurów, – niezwłoczne powiadamianie przedstawiciela Zamawiającego i odpowiednich służb (policji, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego) o zaistnieniu sytuacji szczególnych, w tym: o sytuacjach zagrożenia terroryzmem, usiłowania dokonania lub dokonania kradzieży, włamania, napadu, dewastacji mienia, nieszczęśliwym wypadku, pożarze, awariach.
3	Zamknięcie obiektu obejmujące sprawdzenie czy: – drzwi/okna w biurach zostały zamknięte, – wyłączono oświetlenie, – zakręcono wodę w kranach, – czy wszystkie klucze do biur zostały oddane do depozytora, – w budynku (w pomieszczeniach biurowych, socjalnych, na korytarzach, w toaletach oraz w innych niezamykanych, ogólnodostępnych pomieszczeniach)

Lp.	Podstawowy zakres obowiązków Wykonawcy
	nie pozostał ktoś z pracowników lub osób nieupoważnionych przez Zamawiającego, – włączenie systemu alarmowego.
4	Całodobowy (również w dni świąteczne i wolne od pracy) monitoring obiektu polegający w szczególności na: – udostępnieniu na czas trwania umowy nadajnika wraz z kartą SIM, który umożliwi monitorowanie sygnałów wychodzących z centrali alarmowej i ppoż. Zamawiającego, – monitorowaniu przez stację monitorowania alarmów (SMA) Wykonawcy sygnałów przychodzących z lokalnego systemu alarmowego ochranianego obiektu (z poszczególnych, wydzielonych na obiekcie stref oraz z centrali ppoż.), – w przypadku odebrania sygnału alarmowego przez SMA, każdorazowe powiadomienie wyznaczonego pracownika Zamawiającego oraz wysłanie na obiekt wyposażonej w klucze do obiektu grupy interwencyjnej, maksymalny czas dojazdu grupy interwencyjnej do obiektu – 15 min., – w przypadku stwierdzenia przez grupę interwencyjną konieczności wejścia do obiektu podjęcie przez nią niezbędnych działań zabezpieczających oraz wezwanie na obiekt wyznaczonego pracownika Zamawiającego, a w razie konieczności także odpowiednich służb (policji, straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, itp.), – po przeprowadzonej interwencji sporządzenie raportu z przeprowadzonych czynności i wysłanie go na funkcyjną skrzynkę mailową Zamawiającego ochrona.ias.380000@mf.gov.pl, – przechowywanie przez 60 dni sygnałów przyjętych z lokalnego systemu alarmowego/ppoż. Zamawiającego oraz udostępnianie ich Zamawiającemu na każde żądanie.
5	Książka dyżurów: – rzetelne prowadzenie książki dyżurów, zawierającej istotne uwagi na temat zdarzeń zaistniałych w trakcie pełnienia dyżuru, przekazania obejmującego służbę wyposażenia oraz dokumentacji, – zakończenie i przyjęcie dyżuru musi być odnotowane i potwierdzone podpisami zdającego i przyjmującego.
6	Zgłaszanie usterek: – przekazywanie informacji o stwierdzonych usterekach technicznych w funkcjonowaniu systemu alarmowego i ppoż. na funkcyjną skrzynkę mailową Zamawiającego: ochrona.ias.380000@mf.gov.pl.

Charakterystyka chronionego obiektu:

- ilość posterunków ochrony fizycznej – 1
- ilość pracowników ochrony na służbie – 1 (w trakcie trwającej „asysty klucza”)
- godziny otwarcia obiektu:
 - od poniedziałku do piątku – od godz. 6:00 do godz. 16:00
- godziny pełnienia służby na obiekcie:
 - od poniedziałku do piątku – 6.00 – 8:00 oraz 15:30 – 16:30
- ilość budynków podlegających ochronie – 1
- ilość kondygnacji (w tym piwnice) – 5
- powierzchnia budynku głównego – 2 970, 13 m²
- ilość wejść do budynku – 2
- ilość zatrudnionych pracowników – 230
- system sygnalizacji włamania i napadu: tak
- system sygnalizacji pożaru: tak
- system monitoringu wizyjnego: tak