

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego (ZO) i projektowanych postanowień umowy (PPU)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Nazwa zamówienia:

„Usługa wymiany, uruchomienia i konfiguracji Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu oraz rozbudowy, uruchomienia i konfiguracji Systemu Kontroli Dostępu”.

Adres obiektu:

Urząd Skarbowy w Nysie ul. Bolesława Krzywoustego 23, 48-300 Nysa;

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

Nazwa i adres Zamawiającego:

Izba Administracji Skarbowej w Opolu

płk. Witolda Pileckiego 2

45-331 Opole

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana, uruchomienie i konfiguracja Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu oraz rozbudowa, uruchomienie i konfiguracja Systemu Kontroli Dostępu.

2. Zakres prac do wykonania:

- 1) Dokonanie oględzin obiektu w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji prac związanych z wymianą Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN) oraz rozbudową Systemu Kontroli Dostępu (KD).
- 2) Opracowanie schematu instalacji (rozmieszczenia elementów systemu) oraz konfiguracji Systemów SSWiN i KD – w tym określenie lokalizacji i połączeń poszczególnych elementów.
- 3) Szacowana liczba elementów SSWiN: **44 czujki dualne (PIR+MW), 3 czujki zalania, 3 manipulatory.**
- 4) Demontaż istniejących urządzeń oraz przewodów Systemu SSWiN, wraz z ich utylizacją zgodnie z obowiązującymi przepisami (za wyjątkiem 7 przycisków napadowych).

- 5) Wykonanie nowej instalacji przewodowej w zakresie niezbędnym do prawidłowego działania Systemu SSWiN, z zastosowaniem kabli o odpowiednich parametrach transmisyjnych i odporności mechanicznej.
- 6) Dostawa i montaż nowej centrali – wspólnej dla Systemów SSWiN i KD.
- 7) Dostawa i montaż czujek, manipulatorów oraz pozostałych niezbędnych elementów zapewniających pełną funkcjonalność SSWiN, zgodnych z aktualnymi normami dla systemów zabezpieczeń technicznych.
- 8) Montaż sygnalizatora alarmowego na zewnątrz budynku.
- 9) Rozbudowa Systemu KD zgodnie z projektem wykonawczym, obejmująca:
 - dostawę i montaż czytników kart dostępowych, elektrozaczepów, kontrolerów, modułów rozszerzeń i innych elementów przewidzianych w projekcie,
 - podłączenie elementów systemu do istniejącej magistrali zasilającej i komunikacyjnej,
 - wykonanie pozostałych niezbędnych połączeń kablowych i montażowych,
 - przygotowanie okablowania w celu zintegrowania systemu KD z systemem sygnalizacji pożaru.
- 10) Wszystkie urządzenia i komponenty KD muszą być zgodne z założeniami oraz rozwiązaniami przyjętymi w projekcie wykonawczym.
- 11) Podłączenie już istniejących na budynku 4 par drzwi z KD i 7 przycisków napadowych oraz wszystkich nowych elementów Systemu SSWiN/KD do wspólnej centrali, a także wykonanie konfiguracji połączeń, stref, użytkowników, uprawnień i harmonogramów pracy.
- 12) Uruchomienie zintegrowanego Systemu SSWiN/KD, przeprowadzenie pełnych testów funkcjonalnych wszystkich komponentów w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz potwierdzenie ich poprawnego działania.
- 13) Dostarczenie i wdrożenie oprogramowania zarządzającego Systemem SSWiN/KD.
- 14) Przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i konfiguracji Systemu SSWiN/KD oraz oprogramowania zarządzającego.
- 15) Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, obejmującej:
 - a) rzuty budowlane z naniesionymi urządzeniami i trasami okablowania,
 - b) zestawienie materiałowe z wyszczególnieniem zainstalowanych elementów,

- c) karty katalogowe zastosowanych urządzeń,
- d) certyfikaty zgodności (jeżeli są wymagane),
- e) dokumenty gwarancyjne,
- f) instrukcje obsługi i konfiguracji systemu.

16) Podpisanie protokołu odbioru końcowego, potwierdzającego zgodność wykonanych prac z zakresem zamówienia, projektem wykonawczym oraz wymaganiami Zamawiającego.

3. Wymagania techniczne (SSWiN):

- 1) należy zastosować centralę zgodną z projektem wykonawczym KD,
- 2) system oraz wszystkie jego komponenty muszą spełniać wymagania normy PN-EN 50131 w klasie zabezpieczenia Grade 3,
- 3) czujki w technologii dualnej, z funkcją antymaskingu oraz ochroną sabotażową przed otwarciem obudowy i oderwaniem,
- 4) klawiatury systemu muszą być montowane w dedykowanych skrzynkach ochronnych, zabezpieczających je przed dostępem osób nieuprawnionych.

4. Wymagania techniczne (KD):

- 1) rozbudowa systemu kontroli dostępu musi być wykonana zgodnie z projektem wykonawczym, obejmującym dobór urządzeń, sposób ich połączenia oraz konfigurację systemu,
- 2) czytniki kart zbliżeniowych Systemu KD muszą obsługiwać karty RFID w standardzie UNIQUE 125 kHz.

5. Wymagania funkcjonalne (SSWiN):

- 1) system musi umożliwiać konfigurację niezależnych stref alarmowych, z przypisaniem odpowiednich czujek, manipulatorów i funkcji alarmowych do poszczególnych pomieszczeń lub grup pomieszczeń,
- 2) system powinien zapewniać rejestrację i archiwizację wszystkich zdarzeń, takich jak:
 - uzbrojenie/rozbrojenie systemu (z podaniem użytkownika i czasu),
 - aktywacja/dezaktywacja przycisku napadowego,
 - sabotaż, awarie, utrata zasilania lub łączności,
- 3) system powinien umożliwiać zdalne zarządzanie i podgląd stanu systemu (np. przez aplikację webową lub mobilną), z zabezpieczeniem dostępu poprzez autoryzację wieloskładnikową lub hasła administratora,

- 4) system powinien zapewniać możliwość dalszej rozbudowy i integracji z systemem kontroli dostępu lub innymi systemami bezpieczeństwa (wymagane kompatybilne protokoły komunikacyjne),
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia licencjonowanego oprogramowania komputerowego służącego do zarządzania i konfiguracji Systemu SSWiN/KD,
- 6) oprogramowanie musi umożliwiać przeglądanie zdarzeń, zarządzanie użytkownikami, konfigurowanie stref oraz odczyt i zapis ustawień systemu,
- 7) interfejs oprogramowania musi być w pełni dostępny w języku polskim.

6. Gwarancja i serwis:

- 1) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji technicznej na wszystkie elementy objęte przedmiotem zamówienia, tj. urządzenia i instalacje wchodzące w skład systemu, obejmującej ich bezawaryjne i zgodne ze specyfikacją producenta funkcjonowanie, na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- 2) Zakres udzielonej gwarancji będzie obejmował w szczególności:
 - a) usuwanie ujawnionych wad materiałowych oraz konstrukcyjnych elementów systemu,
 - b) eliminowanie błędów i usterek funkcjonalnych wpływających na poprawność działania systemu.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi serwisowej w okresie gwarancji, w tym do:
 - g) rozpoczęcia działań serwisowych nie później niż w terminie 12 godzin od chwili zgłoszenia awarii przez Zamawiającego,
 - h) usunięcia awarii lub dokonania naprawy w terminie nie dłuższym niż 72 godziny od zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - i) zapewnienia kontaktu serwisowego (telefonicznego i/lub mailowego) w dni robocze w godzinach pracy Zamawiającego,
 - j) wykonywania przeglądów – jeżeli są one warunkiem utrzymania gwarancji.
- 4) Wykonywanie przeglądów obejmuje m.in.:
 - a) kontrolę stanu akumulatorów oraz test zasilania awaryjnego,
 - b) przegląd i test sprawności czujek, czytników kart, elektrozaczepów, kontrolerów, modułów rozszerzeń oraz połączeń sieciowych;

- c) sprawdzenie rejestracji i archiwizacji zdarzeń,
 - d) test działania sygnalizatorów;
 - e) weryfikację działania drzwi i mechanizmów blokujących (w tym funkcji awaryjnego otwarcia).
- 5) Wszelkie koszty związane z realizacją świadczeń gwarancyjnych, serwisowych oraz przeglądów, w tym koszty dojazdu, robocizny, wymiany uszkodzonych elementów, materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do naprawy oraz koszty ponownej konfiguracji systemu ponosi Wykonawca.

7. Realizacja i organizacja prac

1. Wykonawca może podjąć prace przygotowawcze/montażowe na terenie jednostek po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany dotyczące rozmieszczenia urządzeń, przebiegu tras kablowych, itp. muszą być wcześniej skonsultowane z Zamawiającym i przez niego zaakceptowane.
3. Prace realizowane będą:
 - a) w dni robocze,
 - b) w godzinach uprzednio uzgodnionych z Zamawiającym,
 - c) w sposób niezaburzający bieżącego funkcjonowania urzędu oraz niepowodujący uciążliwości dla pracowników i interesantów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) prowadzenia prac zgodnie z aktualną wiedzą techniczną, przepisami prawa oraz zasadami sztuki budowlanej i estetyki,
 - b) zapewnienia odpowiednich zasobów ludzkich i technicznych niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia,
 - c) uwzględnienia w cenie oferty wszystkich kosztów związanych z realizacją zamówienia, w tym kosztów dojazdu, robocizny, materiałów, utylizacji odpadów, narzędzi i konfiguracji systemu.
5. W trakcie prac Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) zapewnienia bieżącego ładu i porządku,
 - b) utrzymywania dróg komunikacyjnych w stanie wolnym od przeszkód,
 - c) zagospodarowania wszelkich odpadów, opakowań i zużytych materiałów zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy realizacji zlecenia w budynku lub na terenie użytkowanym przez Zamawiającego, zarówno te wynikające z działania, jak i zaniechania Wykonawcy, jego personelu lub podwykonawców.
7. Wszelkie zniszczenia lub uszkodzenia muszą zostać naprawione i doprowadzone do stanu pierwotnego na koszt Wykonawcy.
8. System musi spełniać wymagania określone w Polskich Normach.
9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że wszystkie instalowane urządzenia, okablowanie oraz inne wykorzystane materiały są fabrycznie nowe, w pełni sprawne, dopuszczone do obrotu i nieobciążone prawami osób trzecich.
10. Po zakończeniu prac Wykonawca:
 - a) uporządkuje teren robót oraz użytkowane pomieszczenia urzędu, nie później niż w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - b) najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu:
 - rzuty budowlane z naniesionymi urządzeniami i trasami okablowania,
 - zestawienie materiałowe z wyszczególnieniem zainstalowanych elementów,
 - karty katalogowe zastosowanych urządzeń,
 - certyfikaty zgodności (jeżeli są wymagane),
 - dokumenty gwarancyjne,
 - instrukcje obsługi i konfiguracji systemu.
 - c) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym Wykonawca przeprowadzi szkolenie personelu z obsługi systemu.

8. Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie **do 29 grudnia 2025 roku.**