



## NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W BRZEGU

Brzeg, 23 kwietnia 2026 roku

### Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa- grunty orne, obejmująca działkę o numerze 99/7 am 3 o łącznej powierzchni 0,2316 ha. Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Pisarzowice, powiat brzeski, gmina Lubsza, dla której Sąd Rejonowy w Brzegu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer OP1B/00046224/2.

### Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się 15 maja 2026r. godz. 9:00 w miejscu położenia nieruchomości tj. Pisarzowice;
- zakończy się 15 lipca 2026r. godz. 9:00 w siedzibie organu egzekucyjnego tj. w Brzegu przy ul. Składowa 2, (pok. C 26).

### Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 15 lipca 2026r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na stronie [www.podatki.gov.pl/e-urzed-skarbowy](http://www.podatki.gov.pl/e-urzed-skarbowy) ;
- na adres do doręczeń elektronicznych, adres skrzynki: AE:PL-84089-87432-IDS AJ-23;
- listownie – na adres Naczelnika Urzędu Skarbowego w Brzegu, ul. Składowa 2, 49-305 Brzeg,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego rezerwując wizytę za pośrednictwem strony: <https://wizyta.podatki.gov.pl> (województwo opolskie/Urząd Skarbowy w Brzegu/postępowania i czynności sprawdzające/egzekucja administracyjna) lub dzwoniąc telefonicznie pod nr 223300330.

### Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 29 lipca 2026r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:

- telefonicznie - pod numerem telefonu: 774005254
- elektronicznie – napisz na adres: [us.brzeg@mf.gov.pl](mailto:us.brzeg@mf.gov.pl) ([link otwiera nowe okno w serwisie poczty elektronicznej](#))

- na stronie: [Urzędu Skarbowego w Brzegu \(link otwiera nowe okno w serwisie zewnętrznym\)](#)

## Podstawa prawna

Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268 ) - dalej u.p.e.a.:

O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.