



NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO W KRAPKOWICACH

Krapkowice, 2 marca 2026 roku

Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Pisarzowicach, gmina Strzeleczyki powiat krapkowicki o łącznej powierzchni 0,1727 ha w skład, której wchodzi działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem 36 zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym, dla której Wydział Ksiąg Wieczytych Sądu Rejonowego w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą nr OP1S/00058268/5.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 15 kwietnia 2026 roku o godzinie 9:00 w miejscu położenia nieruchomości, tj. w Pisarzowicach ul. Buława 10, działka 36
- zakończy się: 15 kwietnia 2026 roku o godzinie 13 :00 w siedzibie organu egzekucyjnego, tj. W Krapkowicach ul. Opolska 96A pokój nr 18.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do 15 kwietnia 2026 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego;
- na adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-73788-48456-REFWE-25;
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 47-300 Krapkowice ul. Opolska 96A,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego rezerwując wizytę za pośrednictwem strony: <https://wizyta.podatki.gov.pl> (województwo opolskie/Urząd Skarbowy w Krapkowicach/postępowania i czynności sprawdzające/egzekucja administracyjna) lub dzwoniąc telefonicznie pod nr 223300330.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia 29 kwietnia 2026 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wieloosobowym Stanowisku Egzekucji Administracyjnej:

- telefonicznie – pod numerem telefonu: 774467712
- elektronicznie – napisz na adres: us.krapkowice@mf.gov.pl (link otwiera nowe okno w serwisie poczty elektronicznej)
- na stronie: [Urzędu Skarbowego w Krapkowicach](#) (link otwiera nowe okno w serwisie zewnętrznym)

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2025 r. poz. 132, z ze. zm.) - dalej upea:

- § 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.
- § 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.
- § 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 upea:

- Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.